

Aankoopvoorwaarden

Certificaten Cura Property Development

In dit document leest u de voorwaarden voor de uitgifte van certificaten van aandelen in het kapitaal van Cura Property Development B.V. Heeft u vragen? Dan helpen we u graag. Ga naar curaproperty.com/contact.

Definities

Vennootschap:

Cura Property Development B.V. ("Cura Property Development"), een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende aan de Papaverweg 34, 1032KJ Amsterdam, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 90365658.

Investeerder

Degene die namens hemzelf, of namens een door hem/haar aangegeven rechtspersoon, online via mijn.curaproperty.com certificaten van aandelen aankoopt.

Stichting/Uitgever:

Stichting Cura Property Investment (hierna 'Uitgever'), statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudend aan de Papaverweg 34, 1032KJ Amsterdam. Ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 95529500. De Uitgever is verantwoordelijk voor de uitgifte van certificaten van stemrechtloze gewone aandelen in de Vennootschap.

Partijen

De Vennootschap, Stichting/Uitgever en Investeerder zoals hierboven omschreven.

Verklaringen:

1. De Vennootschap heeft stemrechtloze gewone aandelen, tegen de nominale waarde per aandeel, in het kapitaal van de Vennootschap uitgegeven aan de Stichting.
2. Na goedkeuring van het ingevulde online aankoopformulier zal de Stichting, in lijn met het bovenstaande, certificaten van stemrechtloze gewone aandelen uitgeven aan de Investeerder. Dit betreft per certificaat één stemrechtloos gewoon aandeel.
3. De Stichting zal in deze aanbieding maximaal 1.750.000 certificaten van stemrechtloze aandelen uitgeven.
4. De Uitgever bezit stemrechtloze gewone aandelen in het kapitaal van de Vennootschap.

Partijen komen bij aankoop van certificaten overeen:

1. Dat de Investeerder door akkoord te gaan met deze aankoopvoorwaarden verklaart het door hem/haar aangegeven bedrag te willen investeren (de 'Uitgifteprijs'). Dit bedrag wordt door de Uitgever geaccepteerd onder de voorwaarden zoals vastgelegd in dit document. Binnen een maand na betaling zal de Uitgever certificaten van stemrechtloze gewone aandelen ('Certificaten') uitgeven aan de Investeerder.
2. Dat de uitgifte van de Certificaten aan de Investeerder binnen een maand na betaling zal plaatsvinden, dit middels een separate onderhandse akte van uitgifte van de Certificaten door de Uitgever aan de Investeerder.
3. Dat de Uitgifteprijs voor de Certificaten door Investeerder direct online wordt betaald, of indien anders overeengekomen dient te worden voldaan op de bankrekening van de Vennootschap, binnen vijf (5) werkdagen na het accorderen van de aankoop. In dit geval ontvangt u betalingsgegevens nadat Investeerder de aankoop heeft bevestigd.
4. Dat de uitgifte van de Certificaten zal geschieden zonder dat de Uitgever/Vennootschap tot enige garantie en/of vrijwaring gehouden is naar de Investeerder en als zodanig volgens de voorwaarden gesteld in het Informatiememorandum en Informatiedocument welke te verkrijgen zijn op curaproperty.com. Dat de uitgifteprijs per certificaat van een stemrechtloos gewoon aandeel één euro bedraagt (€ 1,-), tenzij anders vermeld op de factuur die u ontvangt. Het meerdere gestort - op een certificaat van een aandeel, zal worden geregistreerd als agio.
5. Dat uitgever kwijting voor het voldoen van de Uitgifteprijs zal verlenen aan de Investeerder in voornoemde onderhandse akte van uitgifte van de Certificaten, zoals voornoemd onder 4., mits de Uitgifteprijs zoals voornoemd onder 5. is voldaan op de bankrekening van Uitgever (aldus indirecte de Vennootschap).
6. Dat investeerder verklaart bekend te zijn met en akkoord te gaan met de inhoud van het Informatiememorandum, het Informatiedocument, de Administratievoorwaarden en de Statuten van de Stichting. Deze documenten zijn te raadplegen via curaproperty.com of worden op verzoek verstrekt.
7. Dat Investeerder afstand doet van het recht om deze overeenkomst te ontbinden. De Uitgever behoudt zich echter het recht voor om de overeenkomst te ontbinden zonder opgaaf van reden. In dat geval zal de Uitgever het reeds gestorte bedrag binnen vier (4) weken terugstorten op de bankrekening van de Investeerder. Eventuele kosten die hieruit voortvloeien zijn voor rekening van de Uitgever.
8. Dat de kosten voor het voorbereiden, sluiten en uitvoeren van deze overeenkomst, alsmede de kosten van de onderhandse akte van levering komen voor de rekening van de Uitgever/Vennootschap.
9. Dat op deze overeenkomst/voorwaarden Nederlands recht van toepassing is.
10. Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met deze overeenkomst, worden beslecht door de bevoegde rechter in Nederland, overeenkomstig het toepasselijke Nederlands recht.



Aanvullende informatie en verificatie

De Investeerder verklaart alle gegevens naar waarheid in te vullen. De Stichting heeft de verplichting om te controleren of de ingevulde gegevens behoren aan de Investeerder.

Verificatie (KYC-procedure)

Voor de verificatie van uw aankoop van certificaten dient u een geldig identiteitsbewijs (paspoort of identiteitskaart; een rijbewijs volstaat niet) te uploaden. Deze gegevens worden beveiligd opgeslagen en uitsluitend gebruikt voor verificatiedoeleinden. Zorg ervoor dat uw BSN-nummer op de kopie onleesbaar is gemaakt.

De tenaamstelling van uw bankrekeningnummer wordt geverifieerd met de door u opgegeven gegevens. Indien deze niet overeenkomen, kan uw deelname niet worden geaccepteerd totdat u een kopie van een bankafschrift, voorzien van uw naam en adres, heeft verzonden naar investeren@curaproperty.com.

Toelating kennistoets

Na uw aankoop ontvangt u een link voor de kennis- & bekwaamheidstoets. Aan de hand van deze kennistoets beoordelen we of u voldoende bekwaam bent om de investering te doen. Wij willen bijvoorbeeld weten of u niet met uw laatste geld investeert, of daarvoor een lening afsluit. Het uitvoeren van deze kennistoets is verplicht.

Uitgifte certificaten De certificaten worden direct na uitgifte bijgeschreven op naam. De daadwerkelijke uitgifte zal binnen een maand na betaling plaatsvinden.

Aankoop bevestigen

Wanneer u online de aankoop bevestigt, geeft u dus aan dat u deze voorwaarden heeft gelezen en begrepen, en ook accordeert.



Cura Property Development B.V.

www.curaproperty.com - investeren@curaproperty.com